

FOR RENT

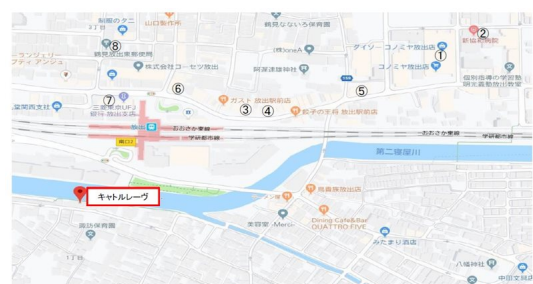
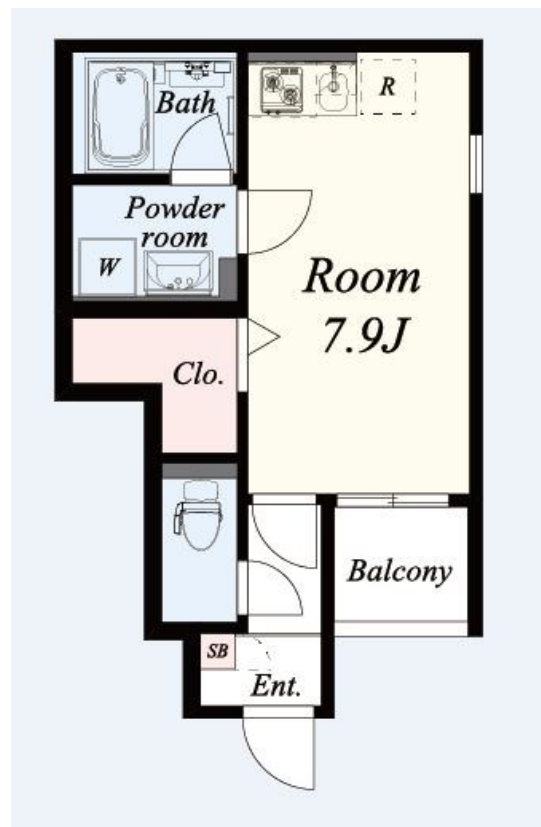
賃料	管理費等
53,000円	7,000円

ダブルロック,角住戸,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,2×4工法

【外観】



【間取り図】



①スーパー（コンビニ）②総合病院（近畿大学）③ドラッグストア（ダイコクドラッグ）④郵便局
⑤コンビニ（ローソン）⑥銀行（関西みらい銀行）⑦銀行（三井住友銀行）⑧郵便局

LIFE INFORMATION
~Quatre Reve~

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	キャトルレーヴ 102号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区諏訪1丁目9-15		
交通	J R東西線・学研都市線 放出駅 徒歩8分 大阪メトロ中央線 深江橋駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	25.75㎡	向き	南
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消毒費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] 退去時クリーニング費用: 1K: 38500円(税込) 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料2ヶ月分・2年未満賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%・月額更新事務手数料総賃料1%		
備考	ご興味頂けましたら、ぜひ一度お問い合わせ下さい。		

情報更新日2026年8月27日

No. f 27300102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000072710

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。