

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	5,000円

角住戸, 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	5万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンクロス B102号室		
物件所在地	大阪府茨木市彩都あさぎ 3丁目5-9		
交通	大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩14分 大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩24分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	81.11㎡	向き	南東
築年月	2004年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10180円/月 ~ 駐輪場		
設備	C L タンス, ウォークインクローゼット, ウォークインクローゼット 2ヶ所, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 27,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時クリーニング費用60,000円(税別) 1年未満解約時短期違約金賃料1ヶ月 火災保険料月額1,090円必須 駐車場4台空き! 3,5,7,8番月額11,000円 駐輪場無料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No. f 03660102



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%