

FOR RENT

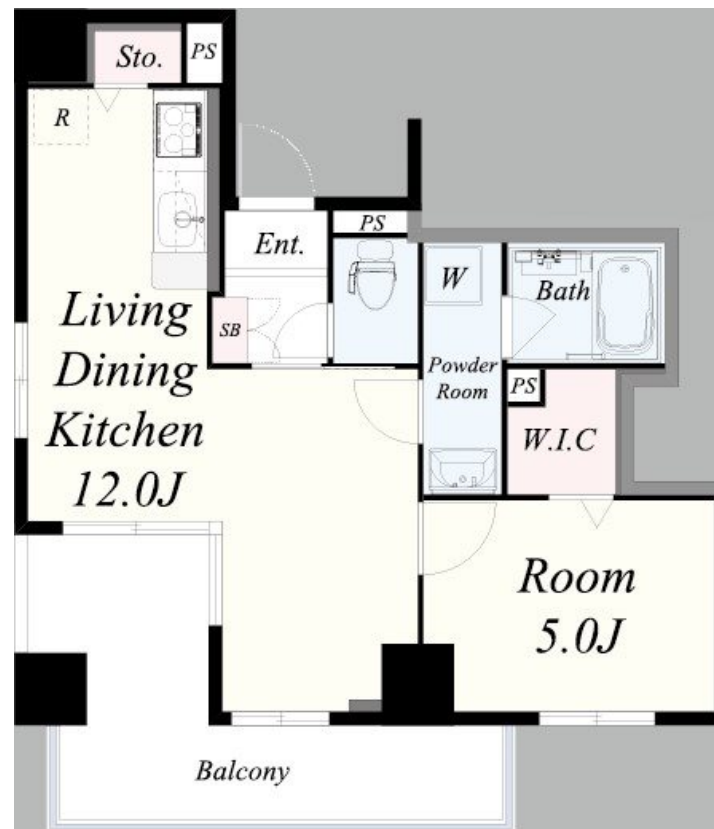
賃料	管理費等
123,000円	10,100円

2 F 以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,2 4 時間有人管理,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラヴィベール上町台 303号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町 3 丁目3-16		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.1畳) LDK(13.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	40.97㎡	向き	北
築年月	2019年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, C S, I H クッキングヒーター, T V イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 鍵交換費用22,000円/ハウスクリーニング費用60,500円(契約時徴収)/駐輪場: 上段100円・下段200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%・年間保証料13,000円(税込)		
備考			

情報更新日2026年9月22日

No. f 31680303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000073076

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。