

FOR RENT

賃料	管理費等
43,000円	7,500円

2 F 以上,角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス福島 207号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区福島 2丁目2-23		
交通	J R東西線・学研都市線 新福島駅 徒歩4分 阪神本線 福島(大阪)駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	22.15㎡	向き	
築年月	1983年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,室外洗濯機置場, 24時間ゴミ出し可		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 除菌消臭工事代: 11,000円 [月次費用] 水道代: 2,030円 [備考] ■退去時クリーニング費用: 38,500円 ■短期違約金1年未満賃料1ヵ月 ■駐輪場: 1住戸1台無料 ■更新料: 旧賃料1.0か月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	可 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月保証料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No. f 21160207

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000074279

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。