

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	10,200円

アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオモア 203号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区野田 6丁目3-18		
交通	大阪環状線 野田(大阪・JR)駅 徒歩9分 大阪メトロ千日前線 玉川(大阪)駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	31.02㎡	向き	南東
築年月	2007年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T Vインターネット,T Vインターホン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] ■退去時クリーニング費用:38,500円(税込) ■短期解約違約金:1年未満1か月 ■法人契約の条件変更:礼金2か月自転車置場:1戸1台無料 ■小型犬1匹飼育可:礼金5万円or資料3,000円アップ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 学生可 性別不問 法人可		
保証会社	必須 ■保証会社:クレディセゾン 【初回保証料:月額家賃総額の50%、月額保証料:月額家賃総額		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月5日

No. f 11460203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000074334

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。