

FOR RENT

賃料	管理費等
118,500円	11,500円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK				
敷金	無	礼金	2ヶ月		
敷引 / 償却金	-	保証金	-		
物件種別	マンション				
建物名・部屋番号	ミラノ堺筋 0501号室				
物件所在地	大阪府大阪市中央区南久宝寺町1丁目7-6				
交通	大阪メトロ堺筋線 堀筋本町駅 徒歩4分 大阪メトロ中央線 堀筋本町駅 徒歩4分				
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(4.8畳)				
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階				
専有面積	44.18m ²	向き	北		
築年月	2020年3月	契約期間	2年		
損害保険	有 25,000円	入居時期	相談		
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場				
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン				
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 駐輪場(上段): 100円 駐輪場(下段): 300円 バイク置場: 3,960円 [備考] 退去時クリーニング費用: 1LDK: 49,500円(税込) 2LDK: 66,000円(税込) 更新料: 旧賃料1ヶ月 短期解約違約金: 1年未満賃料1ヶ月分 駐輪場: 有料(上段100円/下段300円)				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可				
保証会社	必須 保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1%				
備考					

情報更新日2026年1月30日

No.3173-00_0501



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%