

FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence Tresor Dieu 0401号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平2丁目3-10		
交通	大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩1分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.9畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	41.12㎡	向き	西
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カーテン付, クローゼット, シューズボ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 [備考] 鍵交換代不要 / 退去時クリーニング費用... 49,500円(税込) 短期違約金1年未満賃料1ヶ月分/ 個人契約の場合、連帯保証人必須。カーテン残地物・テレビ撤去致します。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回保証料...月額総賃料の50% -セト 毎月更新保証料...月額総賃料の1% -セト		
備考	当社管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2026年4月11日

No.3593-00_0401

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%