

FOR RENT

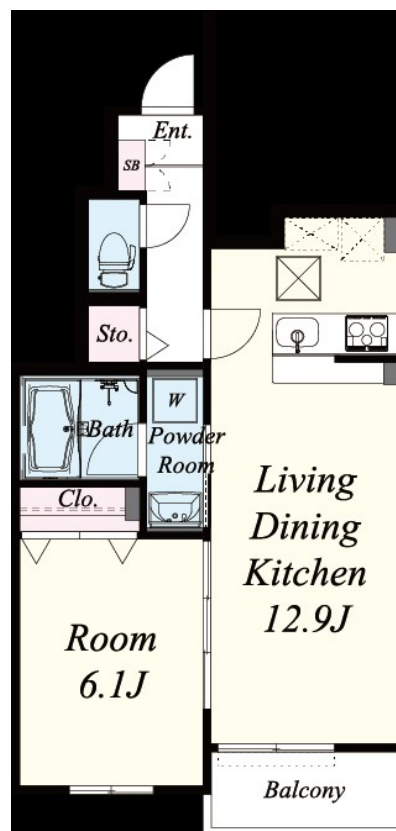
賃料	管理費等
82,000円	8,000円

ダブルロック,全室南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サザンテラス・ソレアード 105号室		
物件所在地	大阪府大阪市住吉区遠里小野3丁目2-27		
交通	南海高野線 我孫子前駅 徒歩6分 阪和線 杉本町駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	43.73㎡	向き	
築年月	2017年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換代(税込):22,000円 除菌消臭費用(税込):16,500円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] 退去時クリーニング代49,500円(税込)/更新料 旧賃料1ヵ月/短期解約違約金有り		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン初回総額50%、月額保証料1%		
備考	南海高野線「我孫子前」駅徒歩6分、JR阪和線「杉本町」駅徒歩8分で、2線利用可能です。シャッター付き多目的トランクルームが1戸に付き1つご利用いただけます。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No. f 27290104

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000085737

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。