

FOR RENT

賃料	管理費等
89,500円	9,500円

オートロック 角住戸 2×4工法 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ツوبرリッジ 303号室		
物件所在地	大阪府茨木市西田中町7番24号の1		
交通	東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩18分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.46㎡	向き	西
築年月	2019年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム 3点給湯 B S エアコン ガスキッチン ガスコンロ設置 済 ガス給湯 システムキ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用:44,000円(税込) ●短期解約違約金有:1年未満での解約は賃料の1ヶ月分 ●駐車場軽区画のみ空きあり!3番月額:10,000円 ●火災保険料月額:1,090円必須		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●クレディセゾン初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考	駐車場軽自動車区画のみ空き有!月額10,000円 ●インターネット使用料無料 (SEIWABB) コンセント付きWi-Fiルーターを設置済み ●全室シーリングライト設置 火災保険月額1,090円加入必須!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月12日

No. f 3213-00-303

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000086167

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。