

FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Residence Tresor Dieu 0704号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平 2 丁目3-10		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩3分 大阪メトロ千日前線 谷町九丁目駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	41.12㎡	向き	
築年月	2021年4月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無		
設備	2口コンロ, IH キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, カーテン付, クローゼット, シューズボ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [月次費用] カードキーシステム費: 1,000円 [備考] 退去時ルームクリーニング費用 ¥49,500 (税込) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料2ヵ月 ■除菌消臭費用16,500円 TVは撤去します		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料 月額総額50%、毎月1%		
備考	当社管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

情報更新日2025年11月28日

No.3593-00_0704

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000086531

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。