

FOR RENT

賃料	管理費等
108,500円	11,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	huit arbre上町台(ユイトアルブル上町台) 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上汐 1 丁目1-3		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	37.5㎡	向き	東
築年月	2013年7月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, インターネット専用		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 退去時クリーニング費用: 49,500円 除菌消臭費用: 16,500円 [月次費用] 自治会費: 300円 [備考] 小型犬1匹飼育可(賃料3,000円7ヶ月 or 礼金5万) / ネット無料(BB)駐輪場無料(1戸1台) / 1年未満短期解約違約金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 クレディセゾン 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

情報更新日2025年6月17日

No.2119-00_201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%