

FOR RENT

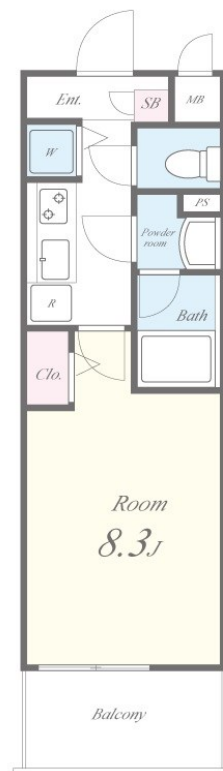
賃料	管理費等
64,000円	7,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィックPINE Luxe 0603号室		
物件所在地	大阪府大阪市西成区松3丁目3-42		
交通	大阪メトロ四つ橋線 花園町駅 徒歩12分 南海汐見橋線 西天下茶屋駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	26.4㎡	向き	北
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配ボックス、インターネット無料、更新料なし		
その他費用	[一時金] 鍵交換代：22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額：820円 [備考] 税込表記■鍵交換：2.2万円■退去時クリーニング：3.85万円■駐輪場：無料（1台のみ可）■短期違約金：6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月■小型犬or猫1匹：敷金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須（日本賃貸保証） JRAG 【初回保証料：賃料総額の70%、毎月：引落手数料330円、年間1.2万円】		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月30日

No. f 3607-00-0603

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000089233

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。