

FOR RENT

賃料	管理費等
64,000円	7,000円

オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック木川東 502号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区木川東2丁目15-13		
交通	大阪メトロ御堂筋線 西中島南方駅 徒歩10分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	24.27㎡	向き	
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	TVインターホン,エアコン,ネット使用料不要,洗面化粧台,エレベーター,宅配BOX		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 除菌消臭費用:11,000円 [備考] 駐輪場無料(1住戸1台迄)/退去時クリーニング費用...22,000円/短期解約違約金有(6ヶ月未満不可(残月数相当額)・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月)/ペット飼育時条件変更有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可		
保証会社	必須 JRAG 初回保証料:総賃料の40%~70%、年更新:12,000円、引落手数料330円		
備考			

情報更新日2025年7月11日

No.f3490-00-302



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%