

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	9,000円

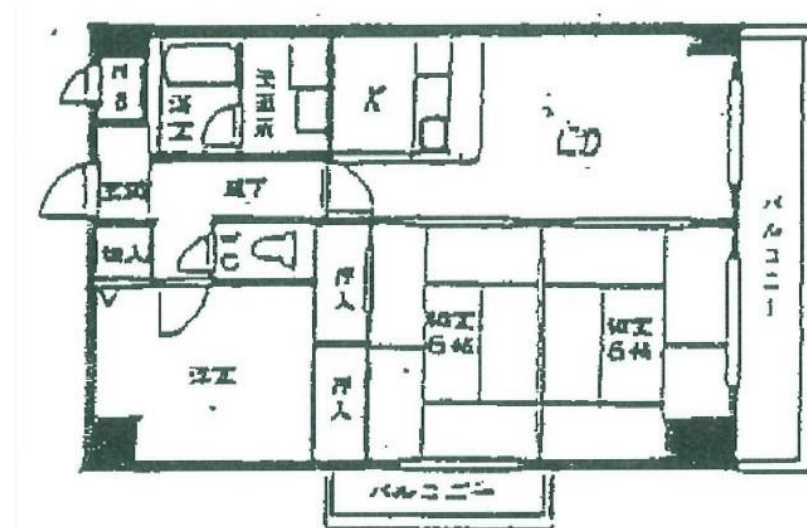
建物設備は生和アメニティが24時間緊急対応致し

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サクラアリ 807号室		
物件所在地	大阪府東大阪市吉原2丁目3-31		
交通	近鉄けいはんな線 吉田(大阪)駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	65㎡	向き	東
築年月	1997年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 エレベーター		
その他費用	[備考] 全保連：初回保証料50%、年間更新料13,000円 鍵交換費用：無料 室内除菌消臭費用：不要 退去時クリーニング費用:55,000円(税込み) 短期違約金：1年未満賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。 24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.sfh13235

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000090512

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。