

FOR RENT

賃料	管理費等
97,000円	6,500円

無料Wi-Fi、宅配ボックス。

2 F 以上,ダブルロック,角住戸,全室南向き,当社管理物件,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーサー住之江 201号室		
物件所在地	大阪府大阪市住之江区安立4丁目14番21号		
交通	阪堺電軌阪堺線 我孫子道駅 徒歩5分 阪堺電軌阪堺線 安立町駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(5.3畳) LDK(14畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	58.22㎡	向き	南
築年月	2020年1月15日	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代金: 22,000円 除菌消臭費用: 22,000円 [備考] ■退去時クリーニング代: 55,000円(税込) ■更新料: 旧賃料の1.00ヶ月分 ■法人契約は礼金2ヶ月分 ■短期解約違約金: 1年未満は賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン 初回保証料 総賃料50% 月額保証料: 総賃料の1%		
備考	無料Wi-Fi、宅配ボックス。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月20日

No. f 3220-00-201

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000090808

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。