

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	11,000円

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミ

電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス玉造上町台 0905号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区玉造2丁目15-7		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 玉造駅 徒歩2分 大阪環状線 森ノ宮駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 9階		
専有面積	23.28㎡	向き	
築年月	2018年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換依頼: 22,000円 退去時クリーニング費用: 38,500円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 町会費: 250円 [備考] ◆保証会社: クレディセゾン初回保証料50%、月額更新事務手数料総賃料1% ◆更新料: 旧賃料1ヶ月 ◆駐輪場: 200円(1戸1台まで、区画あり) ◆短期解約違約金: 1年未満賃料1月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回保証料賃料総額50% 毎月更新手数料総額1%		
備考	電車にて心斎橋駅6分 大阪駅13分、大阪キタとミナミへのアクセス良好。		

情報更新日2025年10月14日

No.sfh13365

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000090962

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。