

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	15,000円

全室角部屋設計です！

全室角部屋設計です！
JR高槻駅と阪急高槻市駅の2駅利用可能！

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	5万円	礼金	45万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クルアルガイノウエ 602号室		
物件所在地	大阪府高槻市紺屋町7番25号		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩2分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩5分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	52.54㎡	向き	西
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, グリル, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代: 55,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回総賃料50%・月額保証料1%		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.sfh13462



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%