

FOR RENT

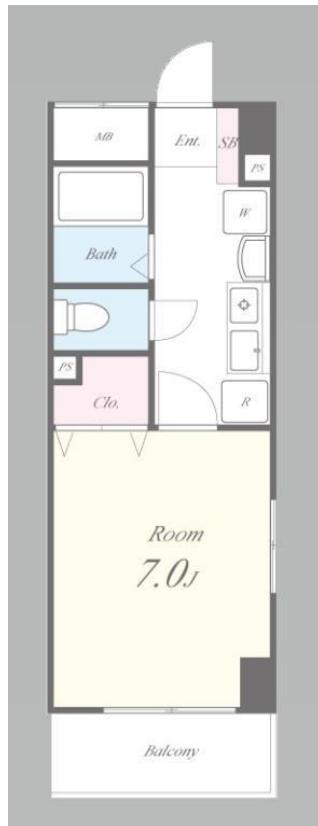
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|---------|
| 59,500円 | 10,500円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,高層階,最上階,上階無し,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | | | |
|-------------|--|------|-----|--|--|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 | | |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - | | |
| 物件種別 | マンション | | | | |
| 建物名・部屋番号 | ブリリアントコート心斎橋イースト 1101号室 | | | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市中央区瓦屋町2丁目14-2 | | | | |
| 交通 | 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 松屋町駅 徒歩7分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 長堀橋駅 徒歩11分 | | | | |
| 間取詳細 | K(7畳) | | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 11階建 11階 | | | | |
| 専有面積 | 22.72m ² | 向き | 東 | | |
| 築年月 | 2004年7月 | 契約期間 | 2年 | | |
| 損害保険 | 有 22,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 | | |
| 駐車場 | 無 | | | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 3点給湯, CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エ | | | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 室内現状有姿 法人契約の場合礼金2ヶ月取得 / 退去時クリーニング費用38,500円(税込) / オール電化 / 駐輪場無料(1戸1台) / ネット無料 / 1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月 | | | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | | | |
| 保証会社 | 必須 クレジット: 初回保証料50%、月額保証料1% | | | | |
| 備考 | | | | | |

情報更新日2025年12月5日

No.sfh13619



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : <https://fukushimahonten-seiwafulousan.es-ws.jp/>

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000093109



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。