

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	10,500円

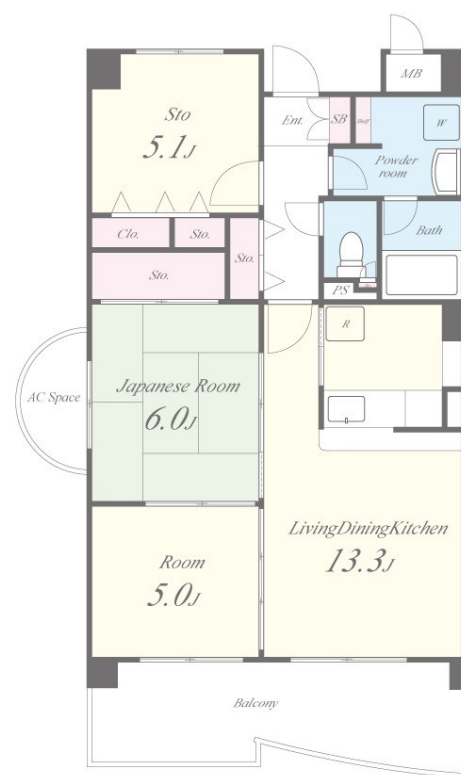
設備情報の詳細はもちろん、設計・工事について

2 F 以上,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,全室東南向き,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エバークレイス 207号室		
物件所在地	大阪府大阪市東淀川区井高野2丁目8-43		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩9分 阪急京都線 正雀駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5.1畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	65.87㎡	向き	東
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12000~14000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 室内除菌消臭費:27,500円 [備考] 退去時クリーニング70,000円◆駐車場空◆自転車無料◆自治会費なし◆法人申込の場合礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可 クレディセゾン:初回保証料50% 支払手数料総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月4日

No.f700-00-207

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000093115

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。