FOR RENT

賃料	管理費等
57,000円	10,000円

高速インターネット無料（Wi-Fiルーター設置）宅

ダブルディンプルキー,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス大今里　0603号室		
物件所在地	大阪府大阪市東成区大今里南２丁目4-4		
交通	大阪メトロ千日前線　新深江駅　徒歩5分 大阪メトロ千日前線　今里（大阪メトロ）駅　徒歩7分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	21.93㎡	向き	北
築年月	2021年11月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼット,エアコ		
その他費用	[一時金]　室内除菌消臭費：11,000円　除菌消臭費用：11,000円　退去時クリーニング費用：38,500円 [備考]　●ｸﾚﾃﾞｨｾｿﾞﾝ：初回保証料　総賃料50%、毎月支払手数料　総額1%　●更新料：旧賃料の1.0ヶ月分　●退去時クリーニング費用：38,500円(税込)　●短期違約金１年未満賃料1ヶ月　●/駐輪場代		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　クレディセゾン初回保証料賃料総額50%　毎月更新手数料総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月31日　No.f4000-00-0603

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　物件管理コード：11236866691400000094371

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。