

FOR RENT

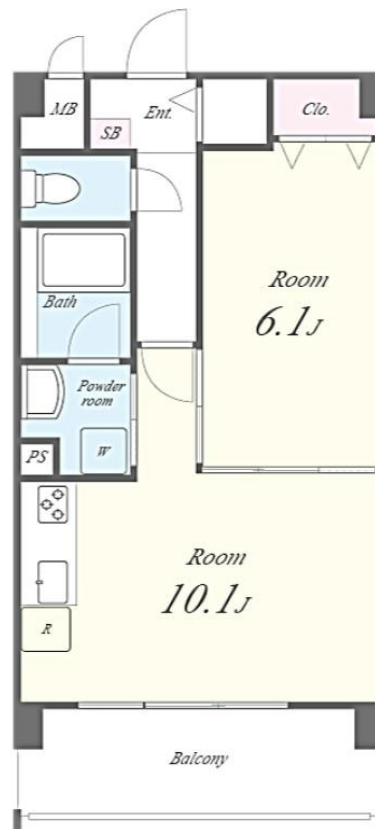
賃料	管理費等
87,500円	9,500円

オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デルスールラローザ 206号室		
物件所在地	大阪府茨木市真砂1丁目1-1		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩12分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(10.1畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	37.5㎡	向き	南
築年月	2009年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 12220円/月～ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シューズボ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 45,000円(税抜) ●小型犬1匹飼育可能! 飼育の際は礼金50,000円UP ●1年未満解約時短期違約金賃料1ヶ月 ●駐車場満車 ●火災保険料月額1,090円必須 ●駐輪場無料		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●クレディセゾン初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	◆駐車場満車◆小型犬1匹飼育可能※犬種を担当にご確認ください◆eo光対応◆オール電化		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月4日

No.sfh13783

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 112368666914000094416

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。