

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 8,000円 |

オートロック,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                  |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                                                                   | 礼金   | 2ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | プラネット46 105号室                                                                                       |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府高槻市富田町3丁目2-3                                                                                     |      |     |
| 交通       | 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩2分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩1分                                                           |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(7.6畳)                                                                                            |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 1階                                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 27.15㎡                                                                                              | 向き   | 東   |
| 築年月      | 2009年3月                                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                                   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 15400円/月 駐輪場 バイク置き場                                                                          |      |     |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別,室                                                  |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 鍵交換代:22,000円<br>[備考] ・退去時クリーニング費用:38,500円・駐車場空きあり:15,400・短期解約違約金あり:1年未満で賃料1ヶ月 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 クレディセゾン 初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%                                                               |      |     |
| 備考       |                                                                                                     |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.sfh13794

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

| 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|--------------|----|----|----|------|
| 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000094467

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。