

FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 65,000円 | 7,500円 |

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 1LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | ネオシオン 203号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市東成区大今里4丁目16-19 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 新深江駅 徒歩5分 大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 28.68㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2021年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 23,500円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, ネット使用料 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] ・退去時クリーニング費用 44,000円(税込) 短期解約違約金 1年2ヶ月 2年1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・クレディセゾン・初回保証料 月額賃料等の50%(決済時預かり)・更新保証料 月額賃料等 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年3月24日

No. f 3662-00-203

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |