

FOR RENT

賃料	管理費等
44,000円	9,000円

2 F 以上,オートロック,全室南西向き,当社管理物件,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	3万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・セデュクシオン 105号室		
物件所在地	大阪府池田市住吉2丁目14-5		
交通	阪急宝塚線 石橋阪大前駅 徒歩20分 大阪モノレール 大阪空港駅 徒歩17分		
間取詳細	洋室(6.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	21.94㎡	向き	南西
築年月	2005年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,B S,C A T V,T Vインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 除菌消臭費用: 11,000円 [月次費用] 水道料金: 2,200円 [備考] 退去時クリーニング費用33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回総額50% 毎月引落し総額1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月12日

No.sfh14633

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 2114234

物件管理コード : 1123686669140000101821

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。