

FOR RENT

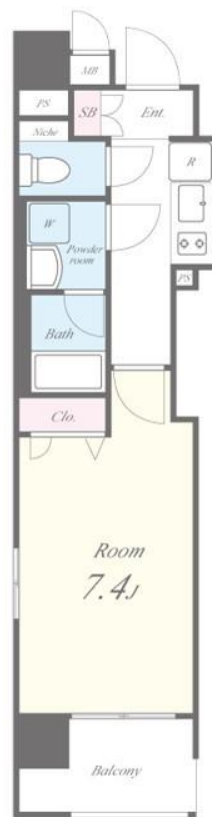
賃料	管理費等
80,000円	10,500円

駅まで平坦 駅前 モニタ付オートロック ダブルディンプルキー 当社管理物件

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セイワパレス都島駅前 0701号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区都島北通 1 丁目3-25		
交通	大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩3分 大阪環状線 桜ノ宮駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	25.28㎡	向き	南
築年月	2022年1月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 給湯 ダウンライト		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満賃料1ヵ月/礼金: 法人契約は賃料の2ヵ月分 SEIWA Smart+3,300円/月(電気会社指定有、契約時日割不可。 他の電気会社利用の場合4,950円/月)となります。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 クレディゾン: 初回総賃料50%、毎月支払手数料総額1%		
備考			

情報更新日2026年9月11日

No.sfh14693

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000102497

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。