

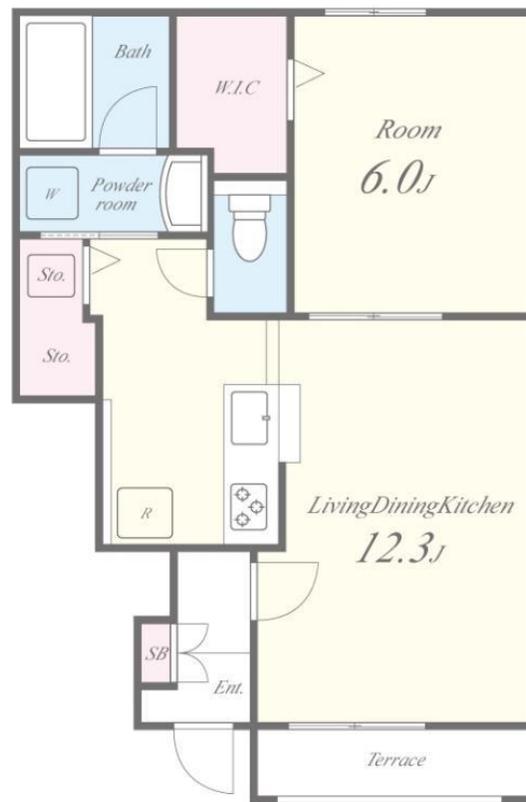
# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	7,500円

防犯カメラ ダブルロック

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Affabile 102号室		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼本町5丁目6-36		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	44.34㎡	向き	南西
築年月	2022年3月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング代:55,000円(税込) 短期解約違約金有:1年未満賃料の1ヶ月分(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) 駐車場空きあり:11,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月額保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年3月2日

No.3683-00\_102

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000103897

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。