

FOR RENT

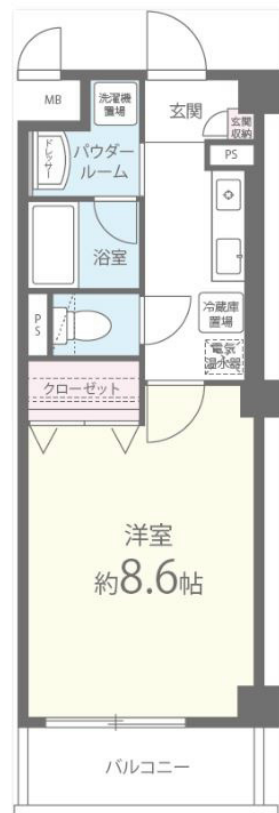
賃料	管理費等
60,000円	7,500円

オートロック 全室南西向き

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーラルパレス 308号室		
物件所在地	大阪府池田市神田4丁目28-48		
交通	阪急宝塚線 池田(大阪)駅 徒歩14分 福知山線 北伊丹駅 徒歩30分		
間取詳細	洋室(8.6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	27.6㎡	向き	南西
築年月	2007年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 浴室乾燥 洗面台 洗面化粧台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消毒費: 11,000円 除菌消毒費用: 11,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 33,000円(税込) ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月次保証料: 総賃料の1% ●短期解約違約金有: 1年未満での解約は短期解約違約金として		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料総引落額の1%		
備考	当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月25日

No.sfh15065

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000104043

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。