

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	6,000円

小型犬又は猫 1 匹飼育相談可 インターネット無

2 F 以上,オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパシフィック今里Luxe 604号室		
物件所在地	大阪府大阪市生野区新今里 3 丁目11-11		
交通	近鉄奈良線 今里(近鉄)駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	37.43㎡	向き	
築年月	2019年11月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500 ~ 18700円/月		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング費用: 49,500円 新鍵交換費用: 22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費49,500円(税込) 契約時必須		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 ●Pマスター保証株式会社加入・初回保証料として 総賃料の50%(決済時預かり) 外国籍、もしくは審査内容により 79.5%になる場合があります。1年毎に更新料15,000円。		
備考	エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バス・トイレ別,バス有,光ファイバー,高温差湯式,三面鏡付洗面化粧台,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面所独立,脱衣所,暖房便座,浴室乾燥,浴室暖房,フローリング風フロアタイル,エレベーター,宅配BOX		

情報更新日2025年6月6日

No.sfh15460

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000106152

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。