

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 59,000円 | 7,000円 |

オートロック,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1K | | |
|----------|---|------|-----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | グランパシフィック十三元今里 0703号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市淀川区十三元今里 1丁目2-14 | | |
| 交通 | 阪急宝塚線 十三駅 徒歩6分 阪急京都線 十三駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 7階 | | |
| 専有面積 | 20.35㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2017年8月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン,エアコン,ネット使用料不要,バス・トイレ別,室内洗濯機置場,洗面化粧台,洗面台,脱 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 [備考] 現状有姿 ハウスクリーニング費用44,000円(税込) 契約時取得 / ペット1匹飼育可(礼金1ヶ月) / 駐輪場無料(1戸1台) / 短期違約金6ヶ月未満不可・6ヶ月以上1年未満2ヶ月・1年以上2年未満1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 Pマスター保証: 初回保証料: 月額総賃料50% or 79.5%、口座振替手数料440円(税込)、更新保証料15,000円 条件によって初回保証料の変更有り | | |
| 備考 | 当社施工管理物件 ご入居手続きからご退去まで当社が一括して対応致します。24時間365日、入居者様からのお問い合わせや設備トラブルのご要望にお応えする、サポート体制が整っています | | |

情報更新日2026年2月9日

No.sfh15676

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000107394

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。