

FOR RENT

賃料	管理費等
88,000円	10,000円

審査承諾後は即契約書発行致します。

オートロック, モニタ付オートロック, 当社管理物件, 駅まで平坦, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴィラモダパークサイド 401号室		
物件所在地	兵庫県尼崎市西川2丁目6-14		
交通	東海道・山陽本線 尼崎(兵庫)駅 徒歩14分 JR東西線・学研都市線 加島駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.02㎡	向き	
築年月	2016年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 自治会費: 200円 [備考] ハウスクリーニング代 50,000円税別(退去時に精算)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン 初回総賃料の50%及び毎月次手数料として総賃料の1%必要		
備考			

情報更新日2025年6月14日

No.sfh15750

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%