FOR RENT

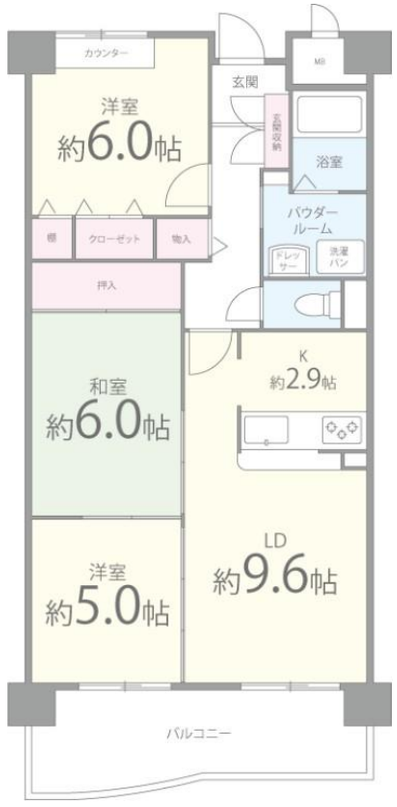
賃料	管理費等
90,000円	10,000円

オートロック　防犯カメラ

オートロック,ダブルロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シーズモア　103号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区喜連５丁目1-18		
交通	大阪メトロ谷町線　喜連瓜破駅　徒歩12分 大阪メトロ谷町線　平野（大阪メトロ）駅　徒歩14分		
間取詳細			
構造･規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	65.94㎡	向き	東
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有　26,500円　24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＴＶインターホン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー付洗面台,シュ		
その他費用	[備考]　■退去時清掃代55,000円■短期解約違約金　1年未満の解約は賃料1ヶ月分相当額		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　■保証会社　全保連　初回保証料：月額支払総額の50%、更新保証料：13,000円/年、口座引落		
備考	■弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です■ 弊社（生和コーポレーション）施工 管理物件！ 設備情報の詳細はもちろん、マンションに関するお問い合わせには、全てお答え致します。安心してご入居頂けますよう、グループ各社が全力でサポートさせて頂きます		

情報更新日2026年4月6日　　No.sfh15811

お問合せ先

国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島５丁目8-1
TEL:06-6345-7341　　FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234　　物件管理コード：112368666914000010845 7

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。