

# FOR RENT

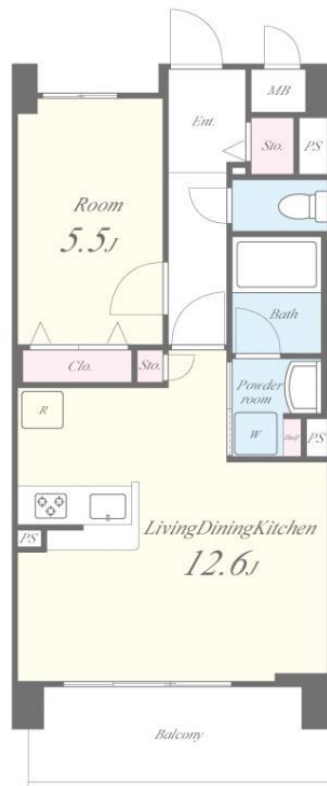
賃料	管理費等
111,000円	9,000円

24時間緊急通報システム,アウトポール工法,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,外壁コンクリート,外壁タイル張り,耐震構造,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	25万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アグレアブル(摂津) 602号室		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘4丁目6-16		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩10分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(12.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	42.93㎡	向き	西
築年月	2021年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,BS,CATV,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インター		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込) 短期解約違約金有:1年未済で賃料の1ヶ月分要 駐車場:空き有13,200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考			

情報更新日2026年6月25日

No.sfh15847

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%