

FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 120,000円 | 6,500円 |

メゾネット

メゾネット 最上階 上階無し 当社管理物件 陽当たり良好 2 x 4 工法

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | オリーブハウス 105号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府大阪市浪速区塩草3丁目5-8 | | |
| 交通 | 大阪メトロ千日前線 桜川(大阪)駅 徒歩9分 南海汐見橋線 芦原町駅 徒歩6分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.3畳) 洋室(9.4畳) LDK(11.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1階 | | |
| 専有面積 | 62.6㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年10月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ | | |
| 設備 | 2口コンロ 3点給湯 CATV CATVインターネット TVインターホン ウォークインクローゼット | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] リフォームアップ後現状有姿 退去時クリーニング費用60,000円(税抜) 賃貸借契約更新料: 旧賃料1か月 短期違約金1年未満賃料1か月 SEIWA Smart+対応 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 ・クレディセゾン初回保証料: 賃料総額50% ・毎月更新手数料賃料総額1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年6月12日

No.sfh15955

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |