

# FOR RENT

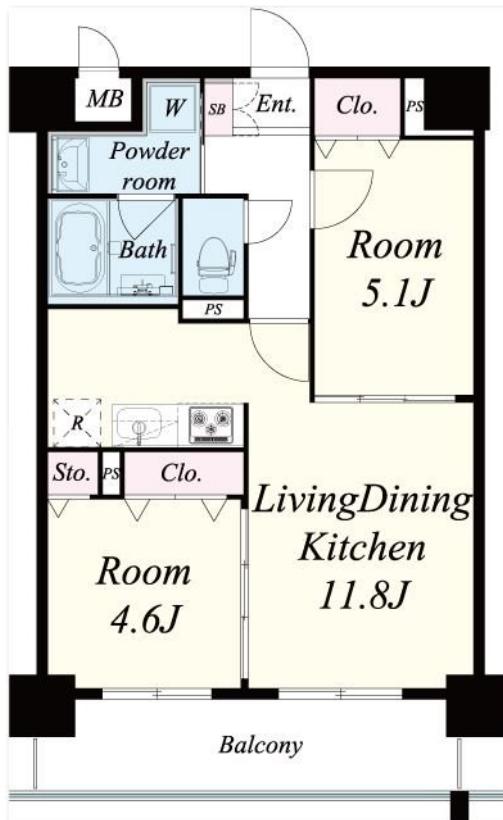
賃料	管理費等
142,000円	10,000円

2F以上 2面採光 オートロック ダブルディンプルキー ダブルロック ディンプルキー モニタ付オートロック 角住戸 振り分け 当社管理物件 南面バルコニー 陽当たり良好 駅まで平坦 防犯カメラ メール

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レミオコート都島 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区内代町1丁目1-29		
交通	大阪メトロ谷町線 野江内代駅 徒歩4分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.8畳) 洋室(5.1畳) 洋室(4.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	50.32m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2019年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム 3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T V インターホン インターホン ウォ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：22,000円 鍵交換代：22,000円 [備考] 退去時クリーニング費用：55,000円（税込）/更新料：旧賃料の1ヵ月分/短期解約違約金：1年未満の解約で賃料1ヵ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン初回総賃料50% 引落時1%		
備考			

情報更新日2026年2月13日

No.sfh15982



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%