

FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,当社管理物件,南西角住戸,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Le・Se上町台（ルセル上町台） 0205号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区東平1丁目2-23		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町六丁目駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(5.9畳) LDK(12.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	45.42㎡	向き	西
築年月	2012年11月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:22,000円 退去時クリーニング費用:49,500円 除菌消臭費用:22,000円 [月次費用] 自治会費:300円 [備考] 退去時クリーニング費用49,500円(税込)／小型犬1匹飼育可(賃料3,000円アップ or 礼金5万) /1年未満短期解約違約金賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディゼン: 初回保証料50%、月額保証料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.2006-00_0205

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000110289

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。