

FOR RENT

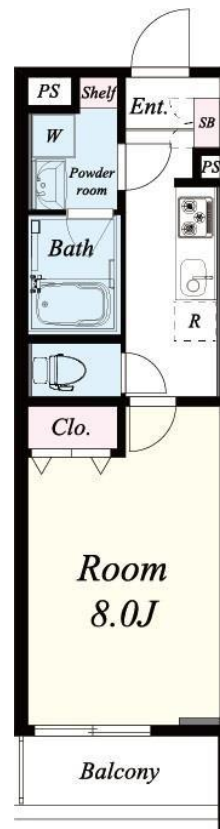
賃料	管理費等
66,000円	8,000円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,全室東南向き,当社管理物件,防犯ガラス,防犯カメラ,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィルヌーブ庄屋 103号室		
物件所在地	大阪府摂津市庄屋 1 丁目16-6		
交通	東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩9分 阪急京都線 正雀駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	28.25㎡	向き	南東
築年月	2018年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S , C A T V , T V インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワ		
その他費用	[一時金] スマートロック管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 11,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] ●退去時クリーニング費用: 33,000円(税込) ●短期解約違約金有: 1年未満賃料の1ヶ月分要(礼金1ヶ月分UPで削除相談可) ●駐車場: 満車 ●自転車: 1台迄		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%		
備考	■ 弊社は現地待ち合わせにてご案内可能です ■ T V 電話内見も可能ですので、直接内覧できない方でもご対応可能です。是非お問い合わせください。		

情報更新日2026年8月6日

No.sfh16363

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000112112

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。