

FOR RENT

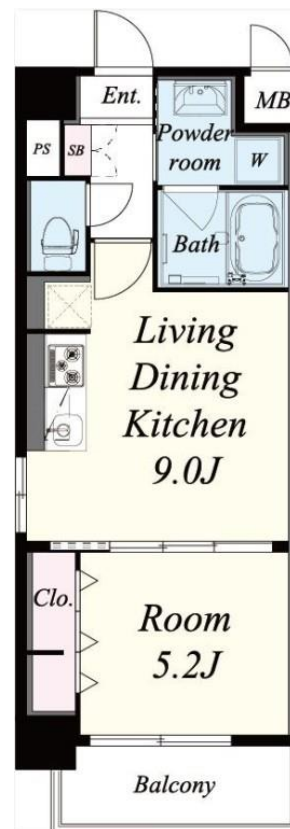
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 105,000円 | 10,000円 |

オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,平置駐車場,市街地に近い,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 1LDK | | |
|----------|---|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 15万円 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | ハーヴェスト江坂 301号室 | | |
| 物件所在地 | 大阪府吹田市南金田 2 丁目28-22 | | |
| 交通 | 北大阪急行線 江坂駅 徒歩10分 阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 3階 | | |
| 専有面積 | 35.97㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2017年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 25,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 2 4 時間換気システム, 3 口以上コンロ, 3 点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, エアコン, ガスキット | | |
| その他費用 | [一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 駐車場: 満車、バイク置場: 3,300円、原付置場: 1,100円、駐輪場: 1世帯1台迄、退去時にクリーニング費用44,000円、1年未満の解約で賃料の1ヶ月分の短期解約違約金 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 【クレディセゾン】初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月13日

No.sfh16771

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000115508

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。