

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	10,000円

防犯カメラ 南面バルコニー 2F以上 オートロック 角住戸 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	D'アルスト 305号室		
物件所在地	大阪府大東市南津の辺町22-20		
交通	J R東西線・学研都市線 野崎(大阪)駅 徒歩2分 J R東西線・学研都市線 四条畷駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	65.7㎡	向き	南
築年月	1998年5月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 シャワー トイレ有 洗面所独立 洗面所にドア		
その他費用	[備考] 保証会社全保連：初回保証料50%、年間更新料13,000円、家賃振込対応 退去時クリーニング費用：38,000円(税別)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 保証会社全保連：初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考			

情報更新日2025年8月7日

No.sfh16786

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000115523

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。