## FOR RENT

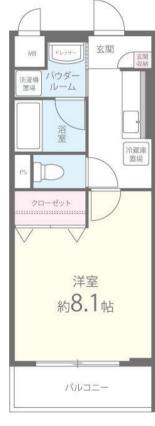
賃料	管理費等
53,000円	9,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス





【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

お問合せ先

国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

## セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/

間取り	1K					
敷金	無	無礼金				
敷引 / 償却金	-	保証金	無			
物件種別	マンション					
建物名・部屋番号	ビヤンポート 206号室					
物件所在地	大阪府大阪市港区築港2丁目	18-4				
交通	大阪メトロ中央線 大阪港駅 徒歩3分					
間取詳細						
構造·規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階					
専有面積	27.3m²	向き	南			
築年月	2008年3月	契約期間	2年			
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談			
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場					
設備	2 口コンロ, 3 点給湯, C A T V, C A T Vインターネット, T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガ					
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:旧賃料の0.5ヵ月分/ 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料2ヵ月、2年未満賃料1ヶ月 法人契約 時礼金+1ヶ月					
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可					
保証会社	必須 全保連:初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円					
備考						

情報更新日2025年10月14日

No.sfh16830



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

双引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%	
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%	

不動産コード: 2114234 物件管理コード: 1123686669140000115866