

FOR RENT

賃料	管理費等
53,000円	9,500円

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビヤンポート 206号室		
物件所在地	大阪府大阪市港区築港2丁目8-4		
交通	大阪メトロ中央線 大阪港駅 徒歩3分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	27.3㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,3点給湯,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [月次費用] 町会費:200円 [備考] 退去時クリーニング費用:44,000円(税込)/更新料:旧賃料の0.5ヵ月分/ 短期解約違約金:1年未満の解約で賃料2ヵ月、2年未満賃料1ヶ月 法人契約 時礼金+1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 全保連:初回保証料50%、引落手数料220円、年会費13,000円		
備考			

情報更新日2025年10月14日

No.sfh16830

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000115866

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。