

FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	10,500円

オートロック 当社管理物件 陽当たり良好 閑静な住宅街 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グレイ 605号室		
物件所在地	大阪府藤井寺市林 2丁目5-10		
交通	近鉄南大阪線 土師ノ里駅 徒歩14分 近鉄南大阪線 道明寺駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6.5畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	56.16㎡	向き	東
築年月	2014年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 10000円/月~1台駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ TVインターホン エアコン ガスコンロ設置済 ガス給湯 クローゼットシステムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:22,000円 除菌消臭代:22,000円 [備考] 保証会社:エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新料無し、エボス審査否決時は全保連相談 クリーニング費用:55,000円(税込) 短期違約金		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 エボスカード (ROOM ID)、初回保証料金:月額総賃料50%、毎月支払手数料1%、年会費更新		
備考	申込から1ヵ月以内の家賃発生をお願いいたします。【重要】最新の空き状況は、公式HP(セイワドットネット)にてご確認ください。		

情報更新日2025年7月13日

No.sfh16951



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%