

FOR RENT

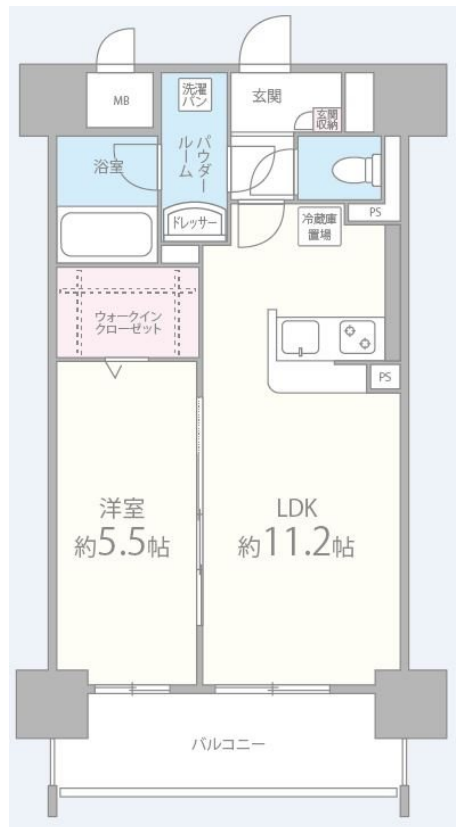
賃料	管理費等
106,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,振り分け,全室南向き,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(関目) 302号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目5丁目3-21		
交通	京阪本線 関目駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 関目高殿駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	39.61㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, ウォーク		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 100円 [備考] 退去時クリーニング費用: 55,000円(税込) 更新料: 旧賃料の1ヶ月 自治会費: 100円 短期解約違約金(1年未満の解約時: 賃料の1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 クレディセゾン 費用: 契約時、月額賃料等の50%、毎月賃料引落時、月額賃料等の1%。		
備考	京阪・地下鉄が利用可能な「関目」エリア駅徒歩1分の好立地です。お二人入居が可能です。		

情報更新日2026年6月29日

No.f1596-00-302



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%