

FOR RENT

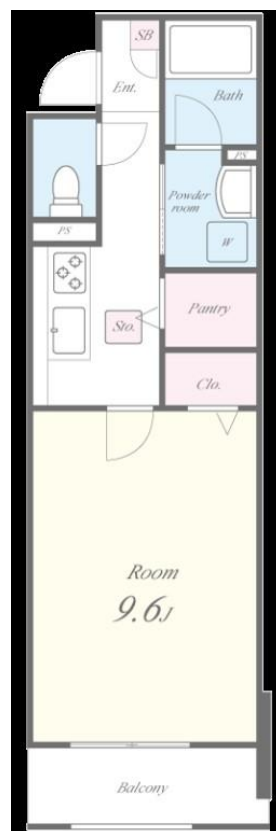
賃料	管理費等
75,000円	9,000円

オートロック,ダブルディンプルキー,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,当社管理物件,2×4工法,駅まで平坦,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エスディベース都島 306号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区都島南通1丁目14-9		
交通	大阪環状線 桜ノ宮駅 徒歩7分 大阪メトロ谷町線 都島駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	32.16㎡	向き	西
築年月	2022年4月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 20000円/月～		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,B S,C A T V,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代:38,500円 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] 鍵交換費用22,000円(税込) 除菌消臭費用11,000円(税込) 退去時クリーニング費用38,500円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディン:初回保証料50%、 保証料毎月総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月1日

No.sfh17053

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000117985

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。