

FOR RENT

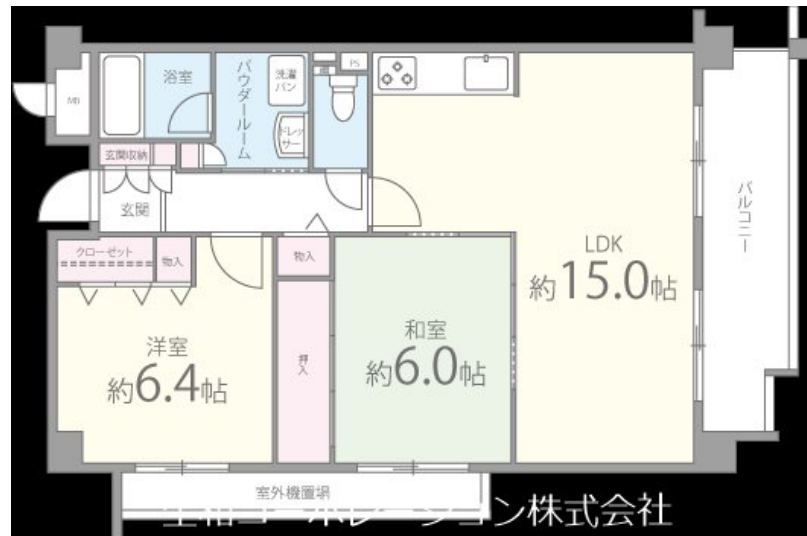
賃料	管理費等
75,000円	8,000円

ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シャルマンドミール 106号室		
物件所在地	大阪府羽曳野市野々上2丁目15-7		
交通	近鉄南大阪線 藤井寺駅 徒歩20分 近鉄南大阪線 古市（大阪）駅 徒歩26分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	61.33㎡	向き	東
築年月	2001年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有 26,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 1台駐車可 駐輪場		
設備	2口コンロ,3点給湯,C L タンス,T V インターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[備考] ◇保証会社全保連:初回保証料50%、年間更新料13,000円 ◇退去時 ルームクリーニング代:55,000円(税込) ◇駐車場:1台無料		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	可(全保連) 初回保証料50%、年間更新料13,000円		
備考	◇連帯保証人免除可(全保連承認時) ◇保証会社免除可(資本金5,000万以上大 手法人) ◇エアコン1基 ◇追い炊き機能 ◇駐車場1台無料 ◇鍵交換・ 室内除菌費用なし ※申し込み日から1カ月以内賃料発生をお願いします。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月24日

No.sfh17145



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000118582

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。