

# FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	9,000円

オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 全室東南向き, 防犯カメラ, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベロクオーレ三国 101号室		
物件所在地	大阪府豊中市三国 1丁目4-10		
交通	阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩10分 阪急神戸線 神崎川駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(10.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 1階		
専有面積	40.03㎡	向き	南東
築年月	2010年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 200円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 自治会費月額200円 駐車場: 15,000円(税込) 退去時クリーニング費用44,000円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン(初回総額50% 引落手数料総額1%)		
備考			

情報更新日2026年6月22日

No.sfh17213

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%