

FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	12,000円

オートロック ダブルロック 当社管理物件 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	7万円	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BROU上町台 0505号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区上町A-5		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩4分 大阪メトロ長堀鶴見緑地線 谷町六丁目駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.5畳) LDK(12.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	45.18㎡	向き	北
築年月	2013年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	無		
設備	3口以上コンロ 3点給湯 B S C A T V T Vインターホンインターホン エアコン ガスキッチン ガ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 駐輪場代:300円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] 水道代実費/1年未満解約時短期違約金賃料1か月分/退去時クリーニング費用...49,500円/二人入居の場合共益費1,000円増額/小型犬1匹飼育可能。飼育時は礼金1ヶ月分増額/駐輪代1台につき300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン...初回保証料月額賃料の50%、毎月更新保証料...月額賃料の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月5日

No.2260-00_0505



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%