

FOR RENT

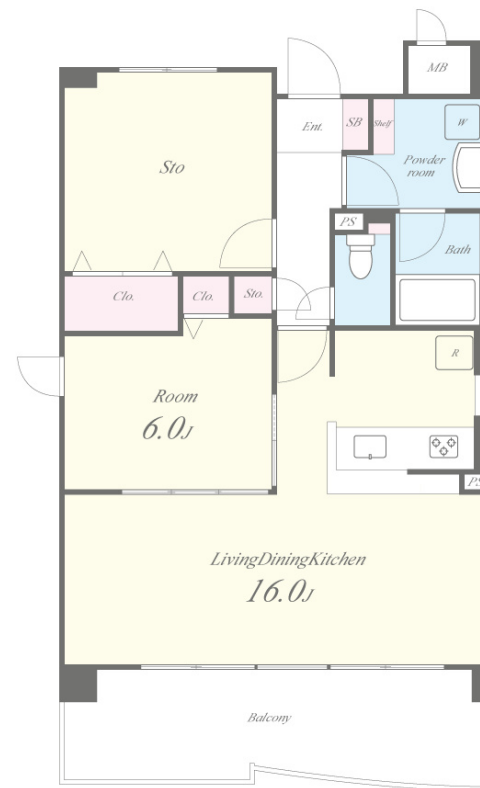
賃料	管理費等
92,500円	12,500円

2 F 以上,オートロック,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサベージュ 403号室		
物件所在地	大阪府大阪市平野区瓜破西 2 丁目9-29		
交通	大阪メトロ谷町線 喜連瓜破駅 徒歩15分 近鉄南大阪線 矢田(大阪)駅 徒歩19分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	57.54㎡	向き	西
築年月	2008年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 15000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,クローゼット,シャワー		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 22,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 鍵交換2.2万円/除菌消臭2.2万円/退去時クリーニング6.6万円/駐輪2台迄/駐車場空きなし/小型犬・猫家賃3,000円UP/火災保険: 35㎡未満月額820円、35㎡以上1,090円(日割り不可)		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 保証会社: ｸﾞﾃﾞｲﾞﾝ初回50%、月額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月4日

No.sfh17876

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000123743

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。