

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	10,000円

インターネットが無料でご利用いただけます

2 F 以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,当社管理物件,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Park Lane Minami 1402号室		
物件所在地	大阪府大阪市浪速区塩草 3丁目10-5		
交通	大阪環状線 芦原橋駅 徒歩2分 大阪メトロ御堂筋線 なんば駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	25.32㎡	向き	北東
築年月	2019年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー付		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:11,000円 [備考] ■鍵交換費用:22,000円(税込) ■消臭抗菌サービス:11,000円(税込) ■退去時クリーニング費用38,500円(税込) ■更新料:旧賃料1.0か月 ■短期違約金1年未満賃料2か月・2年未満1か月 ■駐		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料賃料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

情報更新日2025年9月1日

No.3783-00_1402

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000124778

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。