

FOR RENT

賃料	管理費等
102,000円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,可動間仕切り,振り分け,全室南向き,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランシャリオ(関目) 607号室		
物件所在地	大阪府大阪市城東区関目 5丁目3-21		
交通	京阪本線 関目駅 徒歩1分 大阪メトロ谷町線 関目高殿駅 徒歩3分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	39.61㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年11月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	電力会社指定あり(綜電株式会社)		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:100円 火災保険料相当額:1,090円 [備考] ■退去時クリーニング費用:38,500円(税込) ■更新料:旧賃料の1ヶ月分 ■短期解約違約金:1年未満の解約で賃料1ヶ月 ■駐輪代無料 1戸1台 ■電力会社指定あり(綜電株式会社)		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ■クレディセゾン:初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% ■		
備考	大阪メトロ・京阪が利用できる好立地。利便性を求める方にオススメのマンションです。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月7日

No.sfh18281

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%