

FOR RENT

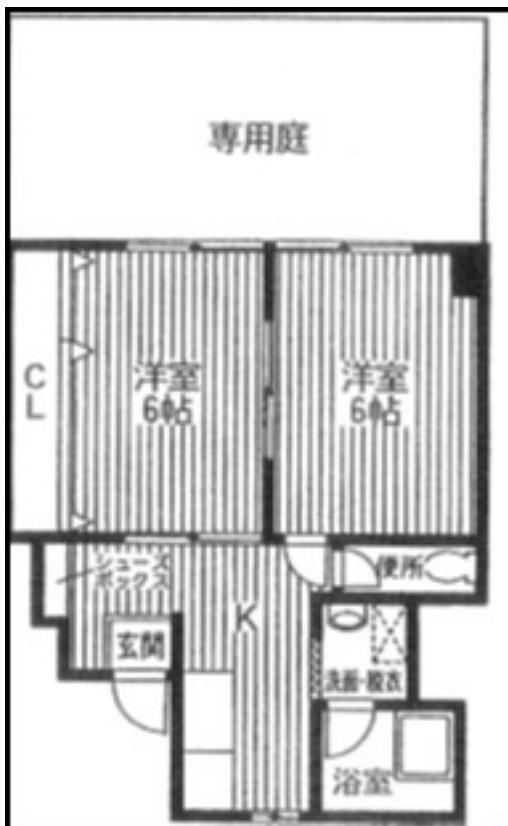
賃料	管理費等
79,000円	11,000円

オートロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジャルダン上本町 10A号室		
物件所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町 6 丁目9-24		
交通	近鉄奈良線 大阪上本町駅 徒歩6分 大阪メトロ谷町線 谷町九丁目駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 1階		
専有面積	35.18m ²	向き	
築年月	1979年11月28日	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 追い焚き風呂 洗面所独立 洗面化粧台 室内洗濯機置場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 22,000円 退去時クリーニング費用 : 66,000円 除菌消臭費用 : 22,000円 [備考] 個人契約の場合、連帯保証人必須。保証会社 : クレディセゾン 初回保証料50% 毎月セゾン支払手数料として総賃料1%		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 個人契約の場合、連帯保証人必須。保証会社 : クレディセゾン 初回保証料50% 每月セゾン支		
備考			

情報更新日2026年1月19日

No.sfh18287



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%