

FOR RENT

賃料	管理費等
121,000円	10,800円

ペット小型犬2匹飼育可能マンション。オール電化

2F以上 オートロック ダブルロック モニタ付オートロック 角住戸 全室南向き 当社管理物件 南面バルコニー 防犯カメラ メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンクラウン鷺洲 705号室		
物件所在地	大阪府大阪市福島区鷺洲1丁目9-10		
交通	阪神本線 野田（阪神）駅 徒歩4分 大阪メトロ千日前線 野田阪神駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.6畳) 洋室(4.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 7階		
専有面積	40.01㎡	向き	南
築年月	2010年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 28510円/月～ 駐輪場		
設備	24時間換気システム B S C A T V I Hクッキングヒーター T Vインターホン インターホン エアコ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円 [月次費用] 町会費:300円 [備考] 退去時クリーニング費用:49,500(税込)/短期解約違約金:1年未満賃料1ヵ月/ペット飼育時礼金5万円UPor賃料3000円UP※インターネットeo光/更新料旧賃料1.0ヶ月/法人契約礼金2ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料賃料:賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考	設備内装は弊社施工でも高いグレードのものを導入しています。		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月6日

No.sfh18763

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000129072

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。